

B Nemovitosti			
Stavby			
Typ stavby			
Část obce, č. budovy	Způsob využití	Na parcele	Způsob ochrany
Uherčice, č.p. 88	rod.dům	St. 104/2, LV 10002	

[Shora uvedená nemovitá věc tvoří jeden funkční celek a bude dražena jako jeden celek.]

III. Výsledná cena dražené nemovité věci, jejího příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot patřících k dražebnímu celku činí částku ve výši 400.000,- Kč (slovy čtyřistatisíc korun českých) a byla určena usnesením soudního exekutora Mgr. Tomáše Pospíchala, Exekutorský úřad Nymburk, sp.zn. Ex 152/11 – 43 ze dne 23.04.2013 na základě posudku znalce Ing. Františka Chvátala ze dne 17.04.2013, pod č.j. 5016, jehož předmětem bylo ocenění nemovité věci a jejich příslušenství a jednotlivých práv a závad s nimi spojených.

IV. Nejnižší podání se stanoví ve výši jedné poloviny výsledné ceny nemovité věci, jejího příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot patřících k dražebnímu celku tj. ve výši 200.000,- Kč (slovy dvěsettisíc korun českých).

V. Výši jistoty stanoví soudní exekutor ve výši 30.000,- Kč (slovy třicettisíc korun českých). Zájemci o koupi předmětu dražby jsou povinni zaplatit jistotu buď v hotovosti v kanceláři soudního exekutora v sídle Exekutorského úřadu Nymburk, 28. října 1474/20, 288 02 Nymburk nejpozději do dne konání dražebního jednání nebo bezhotovostní platbou na účet soudního exekutora č.ú. 51-7254710207/0100, variabilní symbol 1522011, vedeného u Komerční banky, a.s. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout pouze tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

VI. Práva a závady spojené s nemovitou věcí: žádné.

VII. Závady, které prodejem nemovité věci v dražbě nezaniknou, (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336a odst. 1 písm. c) o.s.ř.): žádné.

VIII. Podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336l o.s.ř. je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc (vydražený funkční soubor nemovité věci) s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení soudního exekutora o udělení příklepu; o tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o udělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o udělení příklepu (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání ani v dodatečné lhůtě, soudní exekutor nařídí další dražební jednání (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336m odst. 2 o.s.ř.).

Žádáme obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc, aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým na své úřední desce podle §336 c odst. 3 o.s.ř..

Podle rozhodnutí Nejvyššího správního soudu nelze zveřejňovat rodná čísla dlužníků, z toho důvodu není uveden identifikátor povinných.

Poučení: Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení prostřednictvím podepsaného soudního exekutora ke Krajskému soudu v Brně.

Mgr. Tomáš Pospíchal, soudní exekutor, Exekutorský úřad Nymburk,

288 02 Nymburk, 28. října 1474/20, tel.: 325 516 718, fax: 325 511 243, e-mail: info@exekutornymburk.cz
IČ: 62885995; DIČ: CZ6802090416

Odvolání mohou podat jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo. Odvolání jen proti výrokům uvedeným v bodě I., II., VI., VIII., není přípustné.

V Nymburce dne 23.06.2014

Mgr. Tomáš Pospíchal, v.r.
soudní exekutor
Exekutorský úřad Nymburk

Za správnost vyhotovení: Gajdošová
Pověřena soudním exekutorem

Osoby, kterým se doručuje dražební vyhláška:

Zdenka Karmazinová, Uherčice 88, 671 07 Uherčice u Znojma
JUDr. Martin Michňák, Jiráskovo náměstí 1487, 280 02 Kolín III
Hypoteční banka, a.s., Radlická 150/333, 150 57 Praha 5
Česká podnikatelská pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group, ,
Exekutorský úřad Praha 3, soudní exekutor JUDr. Miloslav ZWIEFELHOFER, Strojírenská 47/18, 155 21 Praha-Zličín
ESSOX, s. r. o., Senovážné nám. 231/7, 370 01 České Budějovice
Exekutorský úřad Přerov, JUDr. Tomáš Vrána, soudní exekutor, Komenského 38, 750 00 Přerov
Český inkasní kapitál. a.s., Václavské náměstí 808/66, 110 00 Praha 1- Nové Město
Exekutorský úřad Praha - východ, JUDr. Marcel Smékal, , 140 00 Praha 4
Komerční banka, a.s. , Na Příkopě 969/33, 114 07 Praha 1
Česká spořitelna a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4 - Záběhllice
Leoš Karmazin, Uherčice 88, 671 07 Uherčice
Havel, Holásek & Partners s.r.o., advokátní kancelář, Týn 1049/3, 110 00 Praha 1
Finanční úřad pro Jihomoravský kraj - Územní pracoviště ve Znojmě, nám. Svobody 8, 669 01 Znojmo
Okresní správa sociálního zabezpečení Znojmo, Vídeňská 701/31, 669 02 Znojmo
VZP ČR, Orlická 4, 130 00 Praha 3
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, Pražská 2734, 669 52 Znojmo
Obecní úřad Uherčice, 48, 671 07 Uherčice
Úřad Městyse Vranov nad Dyjí, Náměstí 21, 671 03 Vranov nad Dyjí
Městský úřad Znojmo, Obroková 1/12, 669 22 Znojmo
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024, 130 00 Praha 3, Žižkov
JUDr. Petr Pečený , Purkyňova 2, 110 00 Praha 1
JUDr. Roman Majer, Vyskočilova 1326/5, 140 00 Praha 4
JUDr. Aleš Klech, LL.M., Zámecká 20, 702 00 Ostrava-město