

# ÚŘAD MĚSTYSE VRANOV NAD DYJÍ

stavební úřad

Náměstí 21, 671 03 Vranov nad Dyjí

---

**Spisová značka:** SVRAND-97/2017-MP  
**Číslo jednací:** VRAND 1239/2017  
**Oprávněná úřední osoba:** Pigal Miloš  
**Telefon:** 515 225 908  
**E-mail:** pigal@ouvranov.cz  
**DATUM:** 13.7.2017

## ROZHODNUTÍ č. 8/2017

### Prodloužení platnosti územního rozhodnutí

#### Výroková část:

Stavební úřad úřadu městyse Vranov nad Dyjí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 6.6.2017 podal

**Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno,**  
který zastupuje

**Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace, IČO 70932581,**  
**Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno**

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 stavebního zákona

#### **p r o d l o ŷ u j e**

**o 2 roky platnost územního rozhodnutí,** které vydal stavební úřad úřadu městyse Vranov nad Dyjí dne 8.6.2015 pod č.j. VRAND 677/2017, sp.zn. SÚ-98/15-CP, které nabylo právní moci dne 11.7.2015 na stavbu

**Modernizace silnice II/409 Uherčice - Vratěnín - Rancířov,**  
**úsek č. 2, silnice III/40928 Vratěnín - st. hranice**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 402/3, 482/1, 483/14, 483/15, 863/1, 865, 866/4, 926/1, 940, 1252, 1254, 1255, 1263/2, 1264, 1281, 1282, 1283, 1393, 1406, 1472, 1473, 1474, 1475, 1477/1 v katastrálním území Vratěnín.

#### Druh a účel umístované stavby:

- Jedná se o rekonstrukci vozovky včetně odvodnění silnice II/409 28 v úseku obec Vratěnín - státní hranice s Rakouskem, nového úseku chodníku v obci Vratěnín a přeložky sítí technické infrastruktury.
- Účelem stavby je zvýšení komfortu a bezpečnosti silničního provozu a uvedení stavu komunikace do parametrů odpovídajících stávajícím platným technickým normám.
- Rekonstrukce zahrnuje kromě obnovy povrchu vozovky zejména její rozšíření. Záměrem je i provedení rekonstrukce systému odvodnění komunikace (úprava a zpěvném příkopů).
- Součástí záměru je i zásadní rekonstrukce mostu přes Vratěnský potok.

#### Umístované stavební objekty:

- SO 101 Komunikace; SO 102 Chodník; SO 201 Rekonstrukce mostu ev. č. 409 28-1; SO 341 Přeložka vodovodu; SO 431 Přeložka kabelu NN v km 0,745; SO 461 Přeložka sdělovacích kabelů 02 v km 1,008; SO 801 Sadové úpravy

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č.500/2004 Sb., správní řád v platném znění, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno

**Odůvodnění:**

Vydané územní rozhodnutí platí ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Před uplynutím této lhůty požádal žadatel dne 6.6.2017 žádost o prodloužení jeho platnosti z důvodu komplikací při majetkové přípravě stavby, termín plánovaného zahájení stavby je odsunut, projektová dokumentace není zpracována a nemůže být dosud požádáno o vydání stavebního povolení.

Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví. Na řízení o prodloužení lhůty platnosti rozhodnutí se vztahují přiměřeně ustanovení o územním řízení s tím, že veřejné ústní jednání se nekoná a závazná stanoviska, námítky nebo připomínky lze podat ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení, jinak se k nim nepřihlíží.

Stavební úřad oznámil dne 12.6.2017 zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 stavebního zákona na lhůtu 15 dnů pro podání závazných stanovisek, námitek a připomínek. Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení dle § 144 odst. 6, zákona č.500/2004 Sb., správní řád v platném znění, doručuje stavební úřad prostřednictvím veřejné vyhlášky.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebylo požádáno o vydání stavebního povolení. Protože předpoklady, za kterých bylo územní rozhodnutí vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti závazná stanoviska dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

K žádosti byly doloženy stanoviska a vyjádření vlastníků technické infrastruktury včetně obce Vratěnin

- GridServices, s.r.o., stanovisko n.z. 5001387926 ze dne 14.10.2016
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., vyjádření č.j. 658591/16 ze dne 14.7.2016
- E.ON Servisní, s.r.o., n.z. M40715-16143299 ze dne 20.10.2016
- Obec Vratěnin, vyjádření n.z. 147/2016 ze dne 21.9.2016
- Obec Vratěnin, vyjádření n.z. 186/2016 ze dne 15.11.2016

Vzhledem k tomu, že vyjádření a stanoviska vlastníků technické infrastruktury mají omezenou platnost, stavební úřad prodlužuje platnost územního rozhodnutí o 2 roky. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., jsou:

Odst. 1, a) žadatel, Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno

Odst. 1, b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: Obec Vratěnin

Odst. 2, a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Obec Vratěnin, Vratěnin č.p. 88, 671 07 Uherčice u Znojma

Ludmila Padalíková, Dolní Bory č.p. 256, 594 61 Dolní Bory

Jan Šálek, Kdousov č.p. 61, Kdousov, 675 32 Třebelovice

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 11, 601 75 Brno

Stanislav Hvězda, Police č.p. 108, 675 34 Police u Jemnice

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad, pobočka Znojmo, nám. Armády č.p. 1213/8, 669 02 Znojmo

FRÉDI s.r.o., Dešná č.p. 19, Dešná, 378 73 Lovčovice

Ing. Josef Kolář, Lovčovice č.p. 15, Lovčovice, 675 31 Jemnice

JOST-AGRO s.r.o., Palackého nám. 59, Dačice I, 380 01 Dačice

E.ON Servisní, s.r.o., RCDS Znojmo, Rooseveltova č.p. 8, 669 02 Znojmo

GridServices s.r.o., Plynářská č.p. 499/1, 657 02 Brno

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

účastníci řízení podle § 85 odst. 2 b) stavebního zákona (veřejná vyhláška)

identifikovaní označením pozemků a staveb: parc.č. 44, 47, 54/6, 55, 56, 58/3, 58/4, 61, 65, 73/2, 402/2, 481/4, 481/5, 481/6, 481/7, 483/3, 483/12, 483/13, 483/16, 486/1, 486/2, 486/3, 486/4, 492/3, 492/6, 492/7, 492/9, 524/8, 524/15, 524/16, 837/2, 863/9, 866/2, 866/3, 880/2, 939/1, 939/2, 1251, 1253, 1257/1, 1258, 1259/1, 1260, 1261, 1262, 1263/1, 1280, 1381, 1387, 1392, 1396, 1397, 1398, 1399, 1402, 1403, 1404, 1405, 1414, 1476 v katastrálním území Vratěnin.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost nevznesla připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Miloš Pigal  
referent stavebního úřadu

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Obecní úřadu Vratěnin a Úřadu Městyse Vranov nad Dyjí v podobě fyzické i elektronické.**

Vyvěšeno dne : .....

Sejmuto dne: .....

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 1500 Kč, celkem 11500 Kč byl zaplacen.

#### **Obdrží:**

účastníci (dodejky):

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, oblast Znojmo, Kotkova č.p. 3725/24, 669 50 Znojmo

Obec Vratěnin, Vratěnin č.p. 88, 671 07 Uherčice u Znojma

Ludmila Padalíková, Dolní Bory č.p. 256, 594 61 Dolní Bory

Jan Šálek, Kdousov č.p. 61, Kdousov, 675 32 Třebelovice

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 11, 601 75 Brno

Stanislav Hvězda, Police č.p. 108, 675 34 Police u Jemnice

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad, pobočka Znojmo, nám. Armády č.p. 1213/8, 669 02 Znojmo

FREDI s.r.o., Dešná č.p. 19, Dešná, 378 73 Lovčovice

Ing. Josef Kolář, Lovčovice č.p. 15, Lovčovice, 675 31 Jemnice

JOST-AGRO s.r.o., Palackého nám. 59, Dačice I, 380 01 Dačice

E.ON Servisní, s.r.o., RCDS Znojmo, Rooseveltova č.p. 8, 669 02 Znojmo

GridServices s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, 657 02 Brno

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

účastníci řízení podle § 85 odst. 2 b) stavebního zákona (veřejná vyhláška)

identifikovaní označením pozemků a staveb: parc.č. 44, 47, 54/6, 55, 56, 58/3, 58/4, 61, 65, 73/2, 402/2, 481/4, 481/5, 481/6, 481/7, 483/3, 483/12, 483/13, 483/16, 486/1, 486/2, 486/3, 486/4, 492/3, 492/6, 492/7, 492/9, 524/8, 524/15, 524/16, 837/2, 863/9, 866/2, 866/3, 880/2, 939/1, 939/2, 1251, 1253, 1257/1, 1258, 1259/1, 1260, 1261, 1262, 1263/1, 1280, 1381, 1387, 1392, 1396, 1397, 1398, 1399, 1402, 1403, 1404, 1405, 1414, 1476 v katastrálním území Vratěnin.

dotčené správní úřady (dodejky)

Městský úřad Znojmo, odbor školství, kultury a památkové péče, nám. Armády č.p. 1213/8, 669 01 Znojmo

Městský úřad Znojmo, odbor dopravy, nám. Armády č.p. 1213/8, 669 01 Znojmo

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí, nám. Armády č.p. 1213/8, 669 22 Znojmo

Ministerstvo vnitra České republiky, odbor všeobecné správy, oddělení státních hranic, Náměstí Hrdinů č.p. 1634/3, 140 21 Praha 4

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, 601 82 Brno

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova č.p. 4, 602 00 Brno - střed

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Znojmo, Pražská č.p. 3198/83, 669 03 Znojmo

ostatní (na vědomí)

Obecní úřad Vratěnin, Vratěnin č.p. 88, 671 07 Uherčice u Znojma  
s žádostí o zveřejnění na úřední desku



