

# KATASTRÁLNÍ ÚŘAD PRO JIHOMORAVSKÝ KRAJ

Moravské náměstí 1, 601 51 Brno  
IČ: 00213730, tel: 542 521 111, e-mail: [ku.projihomkraj@cuzk.cz](mailto:ku.projihomkraj@cuzk.cz), ID DS: e33adqt

VAŠE ZNAČKA:

ZE DNE:

NAŠE SP. ZN.: KÚ-03799/2023-700  
NAŠE Č. J.: KÚ-03799/2023-700-02050  
VYŘIZUJE: Ing. Hana Skotáková  
TELEFON: 542 521 132  
E-MAIL: [ku.projihomkraj@cuzk.cz](mailto:ku.projihomkraj@cuzk.cz)  
MÍSTO A DATUM: Brno, 18. 7. 2023

Úřad městyse Vranov nad Dyjí  
Ing. Lubomír Vedra, starosta  
Náměstí 21  
671 03 Vranov nad Dyjí  
ID DS: 4ugbuf7

## Žádost o součinnost ohledně poskytnutí informací o stavbách s nedostatečně identifikovanými vlastníky

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj prověřuje v katastrální území (dále jen „k.ú.“) **Vranov nad Dyjí** vlastnický vztah ke stavbě s nedostatečně identifikovaným vlastníkem. Vzhledem k uvedenému Vás žádáme o poskytnutí informací o případném vlastníkovi dále uvedené stavby, pokud jsou Vám tyto informace známy.

- 1) Jedná se o stavbu **bez čp / č. ev., způsob využití – stavba pro rodinnou rekreaci**, umístěnou na pozemku **stavební parcela č. 1575**, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, **v k.ú. Vranov nad Dyjí**, obec Vranov nad Dyjí.

Dle výpisu z katastru nemovitostí je stavba evidována na LV 11000 (vedeném pro neznámé vlastníky). Z tohoto důvodu byla stavba předána evidenci Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, neboť se jedná o neznámého vlastníka.

Pozemek, na němž je stavba zřízena, je dle údajů evidovaných v katastru nemovitostí ve vlastnictví:

**Mgr. Magda Havlová, Tyršova 1316/21, 664 91 Ivančice.**

Za účelem prověření skutečnosti, zda je stavba ve vlastnictví jmenované, Vás žádáme o zveřejnění způsobem v místě obvyklým této výzvy, aby jmenovaná ohlásila katastrálnímu pracovišti **Znojmo** údaje o vlastnickém právu ke stavbě. Bližší informace k návrhu na zápis a rozsahu potřebných dokladů jmenované sdělí příslušné katastrální pracoviště.

Pokud stavba není ve vlastnictví jmenované, ale vlastník je Vám znám, informujte jej způsobem v místě obvyklým o tom, aby své vlastnické právo ohlásil katastrálnímu pracovišti **Znojmo**, případně toto katastrální pracoviště kontaktoval za účelem projednání případného zápisu.

Pokud Vám vlastník stavby není znám, zveřejněte, prosím, způsobem v místě obvyklým tuto výzvu, aby případný vlastník kontaktoval příslušné katastrální pracoviště.

- 2) Jedná se o stavbu **bez čp / č. ev., způsob využití – garáž**, umístěnou na pozemku **stavební parcela č. 1541**, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, **v k.ú. Vranov nad Dyjí**, obec Vranov nad Dyjí.

Dle výpisu z katastru nemovitostí je stavba evidována na LV 11000 (vedeném pro neznámé vlastníky). Z tohoto důvodu byla stavba předána evidenci Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, neboť se jedná o neznámého vlastníka.

Pozemek, na němž je stavba zřízena, je dle údajů evidovaných v katastru nemovitostí ve vlastnictví:

**Václav Binder, č. p. 235, 691 23 Ivaň, podíl 1/4,  
Vladimír Piwowarczik, Bělidla 415, 671 03 Vranov nad Dyjí, podíl 1/4,  
Ivan Piwowarczik, Mánesova 802, Klatovy III, 339 01 Klatovy, podíl 1/4,  
Jaroslava Pospíchalová, Havlíčkovo nábřeží 187, 671 03 Vranov nad Dyjí, podíl 1/4.**

Za účelem prověření skutečnosti, zda je stavba ve vlastnictví jmenovaných, Vás žádáme o zveřejnění způsobem v místě obvyklým této výzvy, aby jmenovaní ohlásili katastrálnímu pracovišti **Znojmo** údaje o vlastnickém právu ke stavbě. Bližší informace k návrhu na zápis a rozsahu potřebných dokladů jmenovaným sdělí příslušné katastrální pracoviště.

Pokud stavba není ve vlastnictví jmenovaných, ale vlastník je Vám znám, informujte jej způsobem v místě obvyklým o tom, aby své vlastnické právo ohlásil katastrálnímu pracovišti **Znojmo**, případně toto katastrální pracoviště kontaktoval za účelem projednání případného zápisu.

Pokud Vám vlastník stavby není znám, zveřejněte, prosím, způsobem v místě obvyklým tuto výzvu, aby případný vlastník kontaktoval příslušné katastrální pracoviště.

3) Jedná se o stavby **bez čp / č. ev., způsob využití – jiná stavba**, umístěných na pozemcích **stavební parcela č. 1566 a 1567**, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. **Vranov nad Dyjí**, obec Vranov nad Dyjí.

Dle výpisu z katastru nemovitostí jsou stavby evidovány na LV 11000 (vedeném pro neznámé vlastníky). Z tohoto důvodu byly stavby předány evidenci Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, neboť se jedná o neznámého vlastníka.

Pozemky, na nichž jsou stavby zřízeny, jsou dle údajů evidovaných v katastru nemovitostí ve vlastnictví:

**Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu – Lesy České republiky, s.p.,  
Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové.**

Za účelem prověření skutečnosti, zda jsou stavby ve vlastnictví jmenovaného, Vás žádáme o zveřejnění způsobem v místě obvyklým této výzvy, aby jmenovaný ohlásil katastrálnímu pracovišti **Znojmo** údaje o vlastnickém právu ke stavbám. Bližší informace k návrhu na zápis a rozsahu potřebných dokladů jmenovanému sdělí příslušné katastrální pracoviště.

Pokud stavby nejsou ve vlastnictví jmenovaného, ale vlastník je Vám znám, informujte jej způsobem v místě obvyklým o tom, aby své vlastnické právo ohlásil katastrálnímu pracovišti **Znojmo**, případně toto katastrální pracoviště kontaktoval za účelem projednání případného zápisu.

Pokud Vám vlastník staveb není znám, zveřejněte, prosím, způsobem v místě obvyklým tuto výzvu, aby případný vlastník kontaktoval příslušné katastrální pracoviště.

Dále upozorňujeme, že je v zájmu vlastníků, aby se o tento majetek přihlásili nejpozději do 31. 12. 2023, neboť poté uběhne lhůta podle ustanovení § 1050 odst. 2 ve spojení s ustanovením § 3067 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a na tento majetek by po uvedeném datu mohlo být pohlíženo jako na majetek státu. Toto ustanovení dopadá i na nemovitý majetek s nedostatečně identifikovanými vlastníky.

Příslušným pro k.ú. **Vranov nad Dyjí** je Katastrální pracoviště **Znojmo**, Pražská 2734/63a, 669 52 Znojmo, tel.: 515224006, e-mail: kp.znojmo@cuzk.cz, ID dat. schránky: ffiiekb. Kontaktní osoba na Katastrálním pracovišti **Znojmo** je **Ing. Lenka Fraňková**, tel.: **515 300 049**, e-mail: **lenka.frankova@cuzk.cz**.

Děkujeme za spolupráci.

S pozdravem

Mgr. Jiří Fojtášek, v. r.  
vedoucí oddělení metodiky a kontroly  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj

Za správnost vyhotovení: Suráková Věra.