



Městys Vranov nad Dyjí,

Náměstí 21, 671 03 Vranov nad Dyjí, tel.: 515 296 312, fax: 515 296 287

████████████████████
████████████████████
████████████████████
████████████████████

| <i>Vaše značka/ze dne</i> | <i>Naše č.j.:</i> | <i>Vyřizuje/E-mail</i> | <i>Místo a datum</i> |
|---------------------------|-------------------|--|------------------------------|
| Ze dne 22. 06. 2016 | VRAND 1122/2016 | Miroslava Hanáková/ hanáková@ouvranov.cz | Vranov nad Dyjí 27. 06. 2016 |

Věc: Žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb.

Na základě Vaší žádosti zasílám požadované:

- Územní rozhodnutí č. 13/2009, č. j. SÚ 115/09-CP ze dne 10. 08. 2009 a
- Územní rozhodnutí č. 6/2013, č. j. VRAND 1935/2012 ze dne 10. 04. 2013

Za správnost vyhotovení:

Miroslava Hanáková

Digitálně podepsal Miroslava Hanáková
DN: c=CZ, o=Městys Vranov nad Dyjí [IČ
00293806], ou=Městys, ou=czech
point, ou=4, cn=Miroslava Hanáková,
serialNumber=P297415
Datum: 2016.06.27 12:34:36 +02'00'

ÚŘAD MĚSTYSE VRANOV NAD DYJÍ
stavební úřad
Náměstí 21, 671 03 Vranov nad Dyjí

Č.j.: SÚ-115/09-CP
Oprávněná úřední osoba: Ctirad Pisk
Telefon 515 296 254
E-mail: pisk@ouvrnov.cz

Vranov nad Dyjí, dne 10.8.2009

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 13/2009

Výroková část:

Stavební úřad úřadu městyse Vranov nad Dyjí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 24.6.2009 podal

CAMP PLÁŽ - Vranovská přehrada s.r.o., IČ 60709537, Štítary 149, 671 02 Šumná

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Doplnění oplocení areálu **CAMP PLÁŽ Vranovská přehrada, s.r.o.**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 604/1, 604/2, 604/7, 604/11 v katastrálním území Vranov nad Dyjí.

Druh a účel umísťované stavby:

- Jedná se o doplnění stávajícího oplocení areálu **CAMP PLÁŽ Vranovská přehrada, s.r.o.** (na stávající oplocení bylo vydáno kolaudační rozhodnutí dne 28.6.2005 pod č.j. SÚ-120/05-My).

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 604/1, 604/2, 604/7, 604/11 v katastrálním území Vranov nad Dyjí (jedná se o pozemky ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření Povodí Moravy, s.p.). Na pozemcích parc. č. 604/1 a 604/2 je evidováno věcné břemeno ochrany vodního zdroje - vodárenský odběr z nádrže Vranov nad Dyjí. 1. část oplocení (u lávky přes Švýcarské údolí) bude umístěna na pozemku parc. č. 604/1, 604/2, 604/7, 604/11 v katastrálním území Vranov nad Dyjí. 2. část oplocení (u vojenské zotavovny) bude umístěna na pozemku p.č. 604/1 v katastrálním území Vranov nad Dyjí. Nenížší část oplocení bude umístěna v nadmořské výšce 350 m.n.m.
- 1. část oplocení bude začínat na pozemku p.č. 604/1 a bude navazovat na stávající oplocení areálu **CAMP PLÁŽE** v prostoru u zatáčky zpevněné komunikace (ostatní komunikace, p.č. 678/5 v katastrálním území Vranov nad Dyjí). Oplocení bude dále vedeno přes pozemek p.č. 604/1 u

hranice s pozemkem p.č. 604/10 (nebude na něm umístěno), bude pokračovat po pozemku p.č. 604/2, přes pozemek p.č. 604/7, 604/2, 604/11 a bude končit u břehové hrany nádrže Vranov na pozemku p.č. 604/2 v katastrálním území Vranov nad Dyjí. V trase 1. části oplocení bude na pozemku p.č. 604/7 v katastrálním území Vranov nad Dyjí ponechán průchod o šířce 3,63 m (brána) a v prostoru pod lávkou bude na pozemku p.č. 604/2 v katastrálním území Vranov nad Dyjí ponechán volný průchod o šířce 1,5 m.

- 2. část oplocení bude začínat u rohu stávajícího oplocení pozemku u přečerpávací stanice (st.p. 801, p.č. 604/13 v katastrálním území Vranov nad Dyjí) a bude pokračovat přímo a přibližně kolmo ke břehu nádrže Vranov nad Dyjí. U břehu nádrže Vranov nad Dyjí bude ponechán 1,5 m široký volný průchod mezi břehovou hranou a oplocením.

Určení prostorového řešení stavby:

- Celková délka oplocení (obě části celkem) bude 299,53 m.
- Na trase 1. části oplocení v délce 244,53 m bude 9 lomových bodů. Na trase 2. části oplocení o délce 55,00 m nebudou žádné lomové body.
- Výška 1. části oplocení bude 1,00 m (zejména v prostoru pod mostem) a 1,80 m (zejména u komunikace a brány) v závislosti na terénu. Výška 2. části oplocení bude 1,00 m v celé délce.

Technické provedení stavby:

- Oplocení bude provedeno konstrukčně bez podezdívky, typové ocelové sloupky AXIS budou ukotveny v osové vzdálenosti 2,53 m do betonových patek do připravených základových figur se štěrkovým ložem. Sloupky budou opatřeny povrchovou úpravou RAL 6005 v odstínu zelená. Na ocelové sloupky bude zavěšeno pletivo DIRICKX DR v zelené barvě.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Stavbou budou ovlivněny části pozemků parc. č. 604/1, 604/2, 604/7, 604/11 v katastrálním území Vranov nad Dyjí, a to pouze v místě umístění stavby bez negativního vlivu na okolí, životní prostředí a veřejné zájmy.

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna a provedena v souladu s projektovou dokumentací, kterou vypracoval Ing. Aleš Dlabaja, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT - 1400044, PROJEKTOVÁNÍ V INVESTIČNÍ VÝSTAVBĚ, 1. máje 21, 676 02 Moravské Budějovice, zakázka č. 02-06/2009, datum 6/2009, která obsahuje situační výkres současného stavu území v měřítku 1:500 se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemků a sousedních staveb.
2. Při provádění stavby nesmí dojít k ohrožení jakosti povrchových a podzemních vod a ke kontaminaci terénu látkami škodlivými a nebezpečnými vodám (nátěrové hmoty, ředidla, ...).
3. V blízkosti hladiny nádrže Vranov nad Dyjí nebude skladován žádný stavební a jiný materiál, aby nemohlo dojít k jeho splavení při vysokém stavu vody v nádrži.
4. Veškerý odpad ze stavby bude likvidován v souladu s platnými předpisy (zákon č. 185/2001 Sb., zákon o odpadech, v platném znění a předpisů souvisejících).
5. Veškeré stavbou dotčené pozemky budou neprodleně po dokončení stavby uvedeny do původního stavu včetně náležitého zhutnění.
6. V době provádění a následném užívání stavby bude trvale zabezpečen volný a bezpečný průchod v obou částech oplocení, tj. v 1. části v mezeře oplocení o šířce 1,50 m na pozemku p.č. 604/2 v katastrálním území Vranov nad Dyjí a v šířce 1,5 m mezi břehovou hranou a 2. části oplocení u vojenské zotavovny na pozemku p.č. 604/1 v katastrálním území Vranov nad Dyjí.
7. V případě ukončení (neprodlení) nájemního vztahu bude stavba odstraněna na náklady vlastníka stavby.
8. Stavba bude prováděna dodavatelsky.
9. Po dokončení stavby oznámí žadatel (stavebník) stavebnímu úřadu záměr užívání stavby.

III. Stanoví v souladu s § 103 odst. 1 písm. d) část 6. stavebního zákona:

- Stavba nevyžaduje stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu. Stavbu lze provést na základě tohoto pravomocného územního povolení.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

CAMP PLÁŽ - Vranovská přehrada s.r.o., Štítary 149, 671 02 Šumná
Městys Vranov nad Dyjí, Náměstí 21, 671 03 Vranov nad Dyjí

Odůvodnění:

Dne 24.6.2009 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil opatřením - veřejnou vyhláškou ze dne 26.6.2009 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům (jednotlivě). K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 30.7.2009, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Žadatel v souladu se § 87 odst. 2 stavebního zákona vyvěsil informaci o jeho záměru na veřejně přístupném místě (na vývěsní desce firmy CAMP PLÁŽ Vranovská přehrada, s.r.o., tj. u pozemků, na kterých má být záměr uskutečněn.

Žadatel prokázal právo umístit a provést stavbu na cizím pozemku nájemní smlouvou a vyjádřením (stanoviskem) ze dne 3.6.2009 pod č.j. PM030393/2009-203/No

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací městyse Vranov nad Dyjí. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území a není v protikladu s veřejnými zájmy.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Znojmo odbor školství, kultury a památkové péče, nám. Armády 1213/8, 669 01 Znojmo - závazné stanovisko č. 394/2009 ze dne 30.6.2009 pod sp.zn. SMUZN 7673/2009/OŠKaPP/Ma a č.j. MUZN 51897/2009
- Městský úřad Znojmo odbor životního prostředí, nám. Armády 1213/8, 669 01 Znojmo - vyjádření ze dne 26.6.2009 pod č.j. MUZN 50133/2009

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vyjádření účastníků řízení:

- Povodí Moravy, s.p. Brno, Dřevařská 11, 601 75 Brno - vyjádření ze dne 3.6.2009 pod č.j. PM030393/2009-203/No
- VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Soběšická 820/156, 638 01 Brno - vyjádření ze dne 13.7.2009 pod č.j. 644/21/09
- Státní plavební správa, Jankovcova 1534/4, 170 04 Praha - vyjádření ze dne 1.7.2009 pod č.j. 292/Ř/09

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Povodí Moravy, s.p. Brno, VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Státní plavební správa

Při vymezování okruhu účastníků řízení stavební úřad dospěl k závěru, že toto právní postavení přísluší v souladu s § 85 odst. 1 stavebního zákona žadateli a obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Dalšími účastníky v souladu s § 85 odst. 2 stavebního zákona jsou vlastníci pozemků, na kterých má být záměr uskutečněn, správce povodí, správce ochranného pásma vodního zdroje nádrže

Vranov nad Dyjí a osoby jejichž vlastnické nebo jiné právo odpovídající věcnému břemenu k sousedním pozemkům a stavbám na nich může být rozhodnutím přímo dotčeno.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila žádné připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Negativní vyjádření ("stanovisko") Státní plavební správy ze dne 1.7.2009 pod č.j. 292/Ř/09 - nesouhlas se stavbou z důvodu nedokončeného převodu sousedního pozemku st.p. 327 ZE (vedeného ve zjednodušené evidenci) v katastrálním území Vranov nad Dyjí nelze považovat za námitku ve smyslu § 89 stavebního zákona. V řízení se neprokázalo, že by stavbou, jejím prováděním a následným užíváním byla vlastnická nebo jiná práva odpovídající věcnému břemenu k pozemku st.p. 327 ZE v k.ú. Vranov nad Dyjí přímo dotčena. Rovněž se neprokázal žádný negativní vliv stavby oplocení na tento pozemek nebo stavby na něm. Pouhý záměr převodu pozemku na jinou osobu, který ani v den vydání rozhodnutí nebyl uskutečněn, nemůže být v daném případě důvodem pro nevydání územního rozhodnutí a důvodem pro nepovolání provedení stavby.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ctirad Pisk
referent stavebního úřadu

Toto rozhodnutí bude vyvěšeno na úřední desce úřadu městyse Vranov nad Dyjí včetně elektronické podoby, která umožňuje dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a/ ve výši 1000,- Kč byl zaplacen dne 30.7.2009.

Obdrží:

účastníci dle § 85 odst.1 stavebního zákona (dodejky)
CAMP PLÁŽ Vranovská přehrada, s.r.o., Štítary 149, 671 02 Šumná
Městys Vranov nad Dyjí, Náměstí 21, 671 03 Vranov nad Dyjí

účastníci dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (dodejky)

dotčené správní úřady

Městský úřad Znojmo odbor školství, kultury a památkové péče, nám. Armády 1213/8, 669 01 Znojmo
Městský úřad Znojmo odbor životního prostředí, nám. Armády 1213/8, 669 01 Znojmo

ÚŘAD MĚSTYSE VRANOV NAD DYJÍ
stavební úřad

Náměstí 21, 671 03 Vranov nad Dyjí

Spisová značka: SÚ-220/12-CP
Číslo jednací: VRAND 1935/2012
Oprávněná úřední osoba: Bc. Ctirad Pisk
Telefon: 515 296 254
E-mail: pisk@ouvranov.cz

DATUM: 10.4.2013

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 6/2013

Výroková část:

Stavební úřad Úřadu městyse Vranov nad Dyjí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 17.12.2012 podala

CAMP PLÁŽ - Vranovská přehrada s.r.o., IČO 60709537, Štítary 149, 671 02 Šumná

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Úprava oplocení a novostavba recepce s půjčovnou sportovních potřeb - most

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 433, parc. č. 604/1, 604/10, 678/2, 678/5 v katastrálním území Vranov nad Dyjí.

Druh a účel umístěvané stavby:

- Jedná se o stavbu objektu recepce s půjčovnou sportovních potřeb - most a úpravu oplocení rekreačního areálu CAMP PLÁŽ - Vranovská přehrada s.r.o.
- Stavba recepce bude stavba trvalá.
- Úprava oplocení bude stavba dočasná s dobou trvání na dobu platnosti nájemní smlouvy s vlastníkem pozemku (Povodí Moravy, s.p.)

Umístění stavby na pozemku:

- Recepce bude umístěna částečně na pozemku st.p. 433 (pozemek po odstraněném objektu drogerie) v prostoru jeho jižního rohu a částečně na pozemku parc.č. 678/2 v prostoru jihovýchodní společné hranice s pozemkem st.p. 433, vše katastrální území Vranov nad Dyjí. Jihovýchodní obvodová stěna

recepce včetně turniketu bude umístěna min. 15 m od jihovýchodní větve ostatní komunikace na pozemku parc.č. 678/5 v katastrálním území Vranov nad Dyjí.

- Změna (úprava) oplocení bude umístěna na pozemku parc. č. 604/1, 604/10, 678/2, 678/5 v katastrálním území Vranov nad Dyjí.

Určení prostorového řešení stavby:

- Objekt recepce bude typový modulový - výrobek plnící funkci stavby.
- Objekt bude přízemní nepodsklepený a bude zastřešen pultovou střechou.
- Zastavěný půdorys bude 8,00 x 5,00 m. (40 m²).
- Objekt recepce (buňka) bude osazen na terén na předem připravené betonové patky 600 x 600 mm, které budou založeny v terénu v nezámrazné hloubce.
- Nosné konstrukce a obvodový plášť objektu recepce bude ze sendvičových stěn bez obsahu azbestu s dřevěnou nosnou kosterou. Nosná střešní konstrukce pultové střechy bude dřevěná. Střešní krytina bude z asfaltových pásů.
- V objektu bude situována recepce pro obsluhu návštěvníků campu včetně půjčovny sportovních potřeb.
- Dispozičně bude objekt tvořit jeden prostor s vymezeným skladem 2,4 m².
- Objekt bude napojen na areálový elektrický rozvod NN na pozemku st.p. 433 (rozvod bývalé drogerie).
- Na jiné sítě nebude objekt napojen.
- Dešťové vody budou svedeny volně ke vsáknutí do okolního terénu.
- Oplocení bude provedeno v celkové délce 129,40 m po úsecích s lomovými body ve směru od nádrže Vranov nad Dyjí 28,90 m, 6,80 m, 9,90 m, 12,70 m, 8,40 m, 17,90 m, 8,40 m, 4,10 m, 9,60 m, 13,80 m a 3,20 m.
- Oplocení bude provedeno ze systémových dílců mezi sloupky osazené do betonových patek, které budou osazené do terénu. Výška oplocení bude v závislosti na terénu 1,80 - 2,00 m. Jednotlivá pole výplně budou mít délku 2,50 m. Oplocení bude typově shodné se stávajícím oplocením rekreačního areálu CAMP PLÁŽ - Vranovská přehrada, s.r.o.
- V prostoru křížení oplocení s pozemkem parc.č. 678/5 v katastrálním území Vranov nad Dyjí (ostatní komunikace) bude umístěna brána s turniketem.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Stavbou budou dotčeny pozemky st. p. 433, parc. č. 604/1, 604/10, 678/2, 678/5 v katastrálním území Vranov nad Dyjí, a to pouze lokálně v místě umístění stavby, bez negativního vlivu na sousední mezující i nemezující pozemky a stavby na nich.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna a provedena v souladu s projektovou dokumentací, kterou vypracoval Ing. arch. Martin Navrkal, autorizovaný architekt, ČKA 03 290, datum 12/2012, která obsahuje situační výkres současného stavu území v měřítku 1: 1000 a koordinační situační výkres v měřítku 1:500, vypracované na podkladě aktuální katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Při výstavbě nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod a k ohrožení jejich jakosti nedovoleným nakládáním se závadnými látkami. V průběhu provádění stavby i při jejím následném užívání budou trvale dodržovány podmínky obecné ochrany vod a podmínky rozhodnutí ze dne 29.5.2000 pod č.j. Vod 97/2000-Ko, kterým byla stanovena změna hygienických pásem ochrany vodárenského odběru z nádrže Vranov nad Dyjí.
3. V blízkosti hladiny nádrže Vranov nad Dyjí nebude skladován žádný stavební a jiný materiál, aby nemohlo dojít k jeho splavení do nádrže.

4. Před započítím prací požádá stavebník o vytyčení sítí vodovodu a vodovodních přípojek a vytyčení kanalizace, které jsou chráněny ochranným pásmem.
5. Betonové patky oplocení budou umístěny mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace.
6. Oplocení bude provedeno tak, aby bylo možno se dostat v případě poruchy technikou (bagr) k vodovodnímu a kanalizačnímu potrubí.
7. Pracovníci, kteří budou práce provádět, budou seznámeni s polohou vodovodu a kanalizace včetně armatur a upozorněni, aby v ochranném pásmu dbali nejvyšší opatrnosti, nepoužívali nevhodné nářadí a 1 m před a za osou vytyčeného zařízení těžili zeminu pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí, a to tak, aby nedošlo k poškození zařízení ve správě VAS, a.s.
8. Odkryté zařízení bude řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
9. Lože zařízení bude při zpětném zásypu uvedeno do původního stavu.
10. Bude dodrženo stávající krytí vodovodu nebo kanalizace.
11. V zájmovém území stavby se nachází podzemní vedení VN, podzemní vedení NN a nadzemní vedení VN.
12. Budou učiněna veškerá nutná opatření v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., aby nedošlo ke škodám na rozvodném elektrickém zařízení a na majetku nebo zdraví osob elektrickým proudem.
13. V ochranném pásmu elektrické stanice, nadzemního a podzemního elektrického vedení budou při realizaci souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
14. Trasa nadzemního i podzemního vedení NN, vyskytujícího se v zájmovém území stavby, bude zakreslena do všech paragrafů prováděcí projektové dokumentace.
15. Přesné vytyčení trasy kabelu v terénu provozovatelem bude objednáno 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení.
16. Zemní práce v ochranném pásmu elektrického kabelu budou prováděny s nejvyšší opatrností a výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoliv mechanismů.
17. Veškerá stavební činnost v ochranném pásmu bude předem konzultována s E.ON Česká republika s.r.o.
18. Obnažený kabel bude zabezpečen (podložením, vyvěšením) proti poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označen výstražnými tabulkami.
19. Křížení a souběhy budou provedeny v souladu s příslušnými ČSN.
20. Před záhozem výkopů bude přizván ke kontrole zástupce E.ON Česká republika s.r.o.
21. Bude dodržena ČSN 73 60 05, PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
22. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v ochranném pásmu nadzemního vedení VN 22 kV a výkopové práce v ochranném pásmu podzemní vedení VN 22 kV budou prováděny za beznapětového stavu vedení. Vypnutí je nutno objednat min. 25 kalendářních dnů předem.
23. Nebude porušena stabilita podpěrných bodů nadzemního elektrického vedení a porušeno podzemní uzemňovací vedení.
24. Při provádění oplocení dojde ke střetu (křížení) se sítí elektronických komunikací (dále jen "SEK") a dotčení jejího ochranného pásma. Veškeré práce v ochranném pásmu SEK budou předem konzultovány s Telefónica 02 Czech Republic, a.s. (p. Jaroslav Šula). Budou dodrženy všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Telefónica. Před zahájením stavebních prací stavebník vyzve společnost Telefónica 02 Czech Republic, a.s., ke stanovení případných dalších konkrétních podmínek ochrany SEK.
25. V ochranném pásmu SEK nebudou umístovány betonové patky oplocení.
26. Při provádění oplocení dojde k narušení ochranného pásma STL plynovodu ve správě JMP, a.s. Před zahájením zemních prací bude vytyčeno plynárenské zařízení. Vytyčení bude provedeno pracovníky JMP, a.s. na místě samém. Bez vytyčení plynárenského zařízení nebudou zemní práce zahájeny.

27. Základové patky oplocení budou situovány mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení ve vzdálenosti min. 1 m od vytyčeného plynovodu.
28. V místě křížení s plynovodním zařízením budou ručně provedeny sondy.
29. Stávající krytí plynovodu a přípojek bude zachováno.
30. Bude dodržena norma ČSN 73 6005, TPG 702 04 - tab. 8 a zákon č. 458/2000 Sb., v platném znění.
31. Pracovníci, kteří budou práce provádět, budou prokazatelně seznámeni s polohou plynovodního zařízení a upozorněni, aby v jeho ochranném pásmu dbali nejvyšší opatrnosti, nepoužívali nevhodného nářadí a 1 m před a 1 m za osou vytyčeného plynovodu těžili zeminu pouze ručně bez použití pneumatických a motorových nářadí a to tak, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení.
32. Po celou dobu trvání všech prací budou poklapy uzávěrů a ostatních armatur včetně všech povrchových znaků na plynovodním zařízení stále udržovány přístupné a funkční.
33. Odkryté plynovodní zařízení bude řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
34. Každé i sebemenší poškození plynovodního vedení včetně izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie bude neprodleně oznámeno JMP, a.s.
35. Oplocení pozemku parc. č. 604/1 v katastrálním území Vranov nad Dyjí bude ukončeno 2 m od hranice s pozemkem vodní plochy parc.č. 604/2 v katastrálním území Vranov nad Dyjí. Pouze v době letní rekreační sezóny lze z důvodu ochrany oprávněných práv majitele rekreačního areálu připustit provedení opatření, která dočasně omezí volný přístup a průchod přes tento pozemek (např. instalace mobilního oplocení).
36. Veškerý odpad ze stavby bude likvidován v souladu s platnými předpisy, tj. dle zákona č. 185/2001 Sb., zákon o odpadech, v platném znění a předpisy souvisejícími. Bude vedena evidence všech odpadů.
37. Budou dodrženy podmínky věcného břemene na příjezdovou komunikaci na pozemku parc.č. 678/5 v katastrálním území Vranov nad Dyjí.
38. Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí stavebník obratem majetkoprávně vypořádá dotčené části pozemků parc.č. 604/1, 604/10 v katastrálním území Vranov nad Dyjí, tj. upraví stávající nájemní smlouvu s jejich vlastníkem (Povodí Moravy, s.p.).
39. V případě ukončení (neprodloužení) nájemního vztahu k pozemkům parc.č. č. 604/1, 604/10 v katastrálním území Vranov nad Dyjí bude oplocení na těchto pozemcích odstraněno na náklady stavebníka (vlastníka stavby).
40. Stavba bude prováděna dodavatelsky k tomu oprávněnou osobou.
41. Pro provedení stavby stavební úřad v souladu s § 78 odst. 2 v návaznosti na § 103 odst. 1 písm. d) bod 6. a § 104 odst. 2 písm. k) nebude vyžadovat stavební povolení ani ohlášení. Stavbu lze provést na základě tohoto pravomocného územního rozhodnutí.
42. Po dokončení stavby stavebník oznámí stavebnímu úřadu záměr užívání stavby min. 30 dnů předem. K oznámení doloží:
 - geometrický plán zaměření stavby
 - revizi elektrického zařízení
 - kopii průběžné evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu § 21 vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů
 - doklady o předání odpadů oprávněným osobám
 - písemný doklad o kontrole souběhu a křížení s plynárenským zařízením, které vystaví pracovník JMP, a.s.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

CAMP PLÁŽ - Vranovská přehrada s.r.o., Štítary 149, 671 02 Šumná

Odůvodnění:

Dne 17.12.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Protože žádost nebyla úplná a neobsahovala včetně příloh všechny náležitosti potřebné pro její posouzení, stavební úřad usnesením č. 21/2012 ze dne 3.1.2013 pod sp.zn. SÚ-220/12 a č.j. VRAND 1935/2012 řízení přerušil a současně vyzval žadatele k jejímu doplnění.

Po doplnění žádosti stavební úřad oznámil veřejnou vyhláškou opatřením ze dne 22.2.2013 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Účastníkům podle § 85 odst. 1 stavebního zákona doručil jednotlivě. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 26.3.2013, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou a platnou územně plánovací dokumentací městyse Vranov nad Dyjí (regulační plán VRANOV PLÁŽ A HRÁZ). Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Znojmo, odbor školství, kultury a památkové péče, nám. Armády č.p. 1213/8, 669 01 Znojmo - závazné stanovisko č. 50/2013 ze dne 1.2.2013 pod sp.zn. SMUZN 587/2013/OŠKaPP/Ma a č.j. MUZN 6978/2013
- Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí, nám. Armády č.p. 1213/8, 669 01 Znojmo - souhrnné vyjádření ke stavbě ze dne 20.12.2012 pod č.j. MUZN 103365/2012
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova č.p. 4, 602 00 Brno - závazné stanovisko ze dne 26.3.2013 pod č.j. KHSJM 12628/2013/ZN/HOK a sp.zn. S-KHSJM 2590/2013
- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Znojmo, Pražská č.p. 83, 669 03 Znojmo - závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany ze dne 8.1.2013 pod č.j. HSBM-10-163-1/7-OPR-2013
- Úřad městyse Vranov nad Dyjí, silniční správní úřad, Náměstí č.p. 21, 671 03 Vranov nad Dyjí - stanovisko (souhlasné) ze dne 26.3.2013 do kopie situačního výkresu

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Protože provádění stavby nevyžaduje stavební povolení, stavební úřad v podmínkách ve výroku tohoto rozhodnutí stanovil, že stavbu lze provést v souladu s § 78 odst. 2 v návaznosti na § 103 odst. 1 písm. d) bod 6. a § 104 odst. 2 písm. k) stavebního zákona na základě tohoto pravomocného územního rozhodnutí.

Do podmínek ve výroku tohoto územního rozhodnutí proto stavební úřad zapracoval i podmínky pro provedení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vyjádření a stanoviska účastníků řízení:

- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 11, 601 75 Brno - stanovisko správce povodí a z hlediska vlastnických vztahů ze dne 27.12.2012 pod č.j. PM068366/2012-203/No
- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 11, 601 75 Brno - souhlas s umístěním stavby ze dne 5.4.2013 pod č.j. PM017421/2013-ZDMaj/Mra
- E.ON Česká republika s.r.o., Rooseveltova č.p. 8, 669 02 Znojmo - vyjádření k existenci sítí ze dne 28.2.2013 a souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu
- Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská č.p. 499/1, 657 02 Brno - vyjádření ze dne 6.2.2013 pod č.j. 5000741511
- VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST a.s., Soběšická 156 - vyjádření ze dne 12.2.2013 pod č.j. 123/21/13
- VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST a.s., Soběšická 156, IČO 49455842, divize Znojmo, Kotkova č.p. 2518/20, 670 25 Znojmo - stanovisko k existenci sítí ze dne 22.1.2013 pod č.j. 341/2013-MV

Telefónica 02 Czech Republic, a.s, IČO 60193336, DLSS Znojmo, Jana Babáka č.p. 2733/11, Královo Pole, 662 90 Brno

- RÁJ Vranov spol. s r.o., Zátíší č.p. 352, 671 03 Vranov nad Dyjí - vyjádření k územnímu řízení ze dne 26.3.2013

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Povodí Moravy, s.p., E.ON Česká republika s.r.o., Jihomoravská plynárenská, a.s., VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST a.s., Telefónica 02 Czech Republic, a.s, DLSS Znojmo, RÁJ Vranov spol. s r.o

Při vymezení okruhu účastníků řízení stavební úřad dospěl k závěru, že toto právní postavení přísluší v souladu s § 85 odst. 1 stavebního zákona žadateli a obci v jejímž územním obvodu (katastru) bude stavba umístěna a provedena.

Účastníkem v souladu s § 85 odst. 2 stavebního zákona je i vlastník pozemků parc.č. 604/1, 604/10 v katastrálním území Vranov nad Dyjí, na kterých má být umístěna a provedena část oplocení (Povodí Moravy, s.p.), vlastníci sousedních staveb a pozemků a staveb na nich včetně vlastníků správců sítí technické infrastruktury a osob, která mají k pozemkům a stavbám práva odpovídající věcnému břemenu (Povodí Moravy, s.p., E.ON Česká republika s.r.o., Jihomoravská plynárenská, a.s., VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST a.s., Telefónica 02 Czech Republic, a.s, DLSS Znojmo, RÁJ Vranov spol. s r.o.) a správce ochranného pásma vodárenského odběru z nádrže Vranov nad Dyjí (úprava oplocení částečně zasahuje do ochranného pásma 1. st. území č. 1 vodárenského odběru z nádrže Vranov nad Dyjí).

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila žádné připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Podmínky účastníků byly zapracovány do podmínek ve výroku tohoto rozhodnutí..

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Bc. Ctirad Pisk
referent stavebního úřadu

Toto rozhodnutí bude vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Úřadu městyse Vranov nad Dyjí včetně elektronické podoby, která umožňuje dálkový přístup. 15 den. vyvěšení je dnem doručení veřejnou vyhláškou.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000,- Kč byl zaplacen dne 4.1.2013.

Obdrží:

účastníci podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodejky)
CAMP PLÁŽ Vranovská přehrada, s.r.o., Štítary č.p. 149, 671 02 Šumná
Městys Vranov nad Dyjí, Náměstí č.p. 21, 671 03 Vranov nad Dyjí

účastníci podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 11, 601 75 Brno
E.ON Česká republika s.r.o., Rooseveltova č.p. 8, 669 02 Znojmo
Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská č.p. 499/1, 657 02 Brno
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST a.s., Soběšická 156, IČO 49455842 (doručování i divize Znojmo, Kotkova č.p. 2518/20, 670 25 Znojmo)
Telefónica 02 Czech Republic, a.s, IČO 60193336, DLSS Znojmo, Jana Babáka č.p. 2733/11, Královo Pole, 662 90 Brno
RÁJ Vranov spol. s r.o., Zátíší č.p. 352, 671 03 Vranov nad Dyjí

dotčené správní úřady

Městský úřad Znojmo, odbor školství, kultury a památkové péče, nám. Armády č.p. 1213/8, 669 01 Znojmo

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí, nám. Armády č.p. 1213/8, 669 01 Znojmo

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova č.p. 4, 602 00 Brno

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Znojmo, Pražská č.p. 83, 669 03 Znojmo

Úřad městyse Vranov nad Dyjí, silniční správní úřad, Náměstí č.p. 21, 671 03 Vranov nad Dyjí